
Simulation der Finanzierungsstruktur von Finanzanlagen im Bereich Crowdfunding (Arbeitstitel)

Arbeit: Studienarbeit, Masterarbeit **Dauer:** 3 Monate

Kurze Motivation:

Nachhaltige Geldanlagen stellen einen Trend in der Investment-Branche dar. In Deutschland haben sich in den vergangenen Jahren zahlreiche Crowdfunding-Plattformen entwickelt, die die Beteiligung an erneuerbaren Energie-Projekten ermöglichen. Dabei werden häufig Renditen bis zu 8 % über mittelfristige Kreditlaufzeiten versprochen.

Im Rahmen dieser Arbeit soll die Finanzierung derartiger Projekte nachvollzogen werden. Wie ist es möglich solche verhältnismäßig hohen Renditen zu realisieren. Dazu soll die Finanzierung von beispielhaften Projekten, die als Ziel die Realisierung von erneuerbaren Energie-Anlagen haben, anhand eines eigenen Finanzplans simuliert werden. Anhand dieses Finanzplans sollen verschiedene Finanzierungsstrukturen (Eigen- und Fremdkapital) getestet werden und die Schlüsselfaktoren, mit dem größten Einfluss auf das Finanzergebnis, ermittelt werden. Die genaue Umsetzung des Finanzplans wird in gemeinsamer Abstimmung erfolgen. Eine mögliche Umsetzung könnte die Implementierung einer Monte-Carlo-Simulation beinhalten.

Ziel der Arbeit:

- Übersicht der häufigsten Projekte auf CX-Plattformen im Bereich erneuerbarer Energien.
- Entwicklung eines Finanzplans inklusive aller relevanten Faktoren.
- Ermittlung der Schlüsselfaktoren mit dem größten Einfluss auf das Finanzergebnis (Sensitivitätsanalyse).
- Simulation verschiedener Cases.
- Ableiten von Implikationen bzgl. einer optimalen Finanzierungsstruktur.

Wir freuen uns, Sie bei Ihrer Abschlussarbeit unterstützen zu dürfen. Wenn Sie Interesse daran haben ihre Arbeit am Fachgebiet Entrepreneurship zu schreiben, wenden Sie sich bitte an:

Kontakt: Sven Siebeneicher (siebeneicher@ent.tu-darmstadt.de)

Raum: S1|03 465

Sprechstunde/Termin: Nach Vereinbarung

Beginn: Nach Vereinbarung

Aushangdatum: 25.03.2020